

कार्यालय अधिशासी अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लोक निर्माण विभाग,
वाराणसी

पत्रांक
सेवा में,

691 / 1 अ.स. खण्ड वी 0 सी 0 / 2023

दिनांक-18/10/2023

मुख्य विकास अधिकारी,
वाराणसी।

विषय :- नेशनल बिल्डिंग कोड(N.B.C) प्रमाण-पत्र के सम्बन्ध में।

संदर्भ :- आपका पृष्ठांकन पत्र दिनांक 09.08.2023

महोदय,

उपरोक्त विषयक सन्दर्भित पत्र के क्रम में अवगत कराना है कि ज्ञानदीप एकेडमी कन्दवा, चितईपुर, वाराणसी भवन का स्थलीय निरीक्षण/जाँच किया गया। तत्पश्चात् निर्धारित प्रारूप(चेक लिस्ट) में वर्णित प्रत्येक बिन्दुओं की आख्या/टिप्पणी अंकित करते हुये संलग्न कर प्रेषित है।

संलग्नक:- चेकलिस्ट मूल में।

सहायक अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लो0नि0वि0,
वाराणसी
दिनांक

पत्रांक

प्रतिलिपि सचिव, ज्ञानदीप एकेडमी कन्दवा, चितईपुर, वाराणसी को सूचनार्थ प्रेषित।

सहायक अभियन्ता
प्रान्तीय खण्ड, लो0नि0वि0,
वाराणसी

B.S.A
19/10/23


निर्माण विभाग
मुख्य विकास अधिकारी
वाराणसी

विद्यालयों में सुरक्षा विशेषकर भूकम्परोधी (N.B.C)/अग्नि से सुरक्षा सम्बन्धी चेकलिस्ट
 सी०बी०एस०ई० / आई०सी०एस०ई० विद्यालय (कक्षा-6 से 12) हेतु चेकलिस्ट
 ज्ञानदीप स्कूल्स कन्वन्स, चिबडपुर, वाराणसी

क्र.सं.	सुरक्षा सम्बन्धी तकनीकी बिन्दु	जांच आख्या
	भवन की चेक लिस्ट	
1	क्या भवन का मानचित्र पंजीकृत आर्किटेक्ट/इंजीनियर से बनवाया गया है?	हाँ।
2	क्या भवन मानचित्र स्थानीय निकाय/प्राधिकरण/सक्षम अधिकारी द्वारा स्वीकृत है?	नहीं।
3	क्या भवन तीन मंजिल से अधिक ऊँचा है?	6+3
4	क्या भवन हेतु भूमि का न्यूनतम क्षेत्रफल 1.8 हेक्टेयर (18000 वर्गमी०) है?	नहीं।
5	क्या भवन के चारों तरफ 6.0 मी० खुला स्थान है?	हाँ।
6	क्या भवन में वाहन पार्किंग की समुचित व्यवस्था है? भवन में सेट बैक से पार्किंग तो नहीं है?	हाँ।
7	क्या भवन का ओरिएन्टेशन ऐसा है कि पर्याप्त एवं हवा का सर्कुलेशन है?	हाँ।
8	क्या मुख्य पहुँच मार्ग (Approach Road) की चौड़ाई न्यूनतम 12 मी० है?	
9	क्या भवन की छत R.C.C की बनी है? यदि नहीं तो क्या छत निर्माण में ज्वलनशील सामग्री तो प्रयोग में नहीं लाई गयी?	हाँ।
10	क्या भवन की दीवारें ईट या पत्थर की सीमेन्ट मसाले से बनी है?	हाँ।
11	क्या भवन की दीवारों/छतों में कैंक है?	नहीं।
12	क्या कक्षों की छतों की ऊँचाई फर्श से न्यूनतम 3.6 मी० (ढंढे क्षेत्रों में 3.0 मी०) है?	हाँ।
13	क्या विद्यालय के मुख्य प्रवेश द्वार (घाउण्डीवाल गेट) की चौड़ाई 6.0 मी० एवं ऊँचाई 4.5 मी० है?	नहीं।
14	क्या खिड़कियों का क्षेत्रफल कक्ष के फर्श क्षेत्रफल का न्यूनतम 10 प्रतिशत है? खिड़कियों में लकड़ी का प्रयोग तो नहीं किया गया है?	हाँ।
15	क्या कक्ष में न्यूनतम दो दरवाजे हैं?	हाँ।
16	क्या कक्ष के दरवाजों की न्यूनतम माप (ऊँचाई 1.0 मी० ऊँचाई 2.0 मी०) है?	हाँ।

Paw
 अवर-अभियन्ता
 गन्तीय खण्ड, लो०नि०वि०
 वाराणसी

17	क्या विद्यालय भवन यदि दो मंजिला या अधिक है तो न्यूनतम दो स्टेयर केस (जीने) का प्राविधान है?	1
18	क्या एक मंजिल से अधिक ऊँचे भवन में जीने की चौड़ाई न्यूनतम 1500 मिमी० ट्रेड 300 मिमी० तथा राइजर 150 मिमी० है?	1
19	क्या भवन में अग्निशामक यंत्र (Fire Extinguisher) एवं आटोमैटिक स्प्रिंकलर सिस्टम (Automatic Sprinkler System) उचित स्थान पर लगे है?	1
20	क्या भवन में फर्स्ट एड फायर फाइटिंग एप्लाइन्सेज (First aid Fire Fighting Appliances) की व्यवस्था है?	1
21	क्या विद्यालय के छात्रों/अध्यापकों को समय-समय पर अग्नि से बचाव का प्रशिक्षण दिया जाता है?	1
22	क्या भवन में उपयुक्त स्थानों पर प्राथमिक चिकित्सा बॉक्स (First aid Box) स्थापित है?	1


 अवर अभियन्ता
 प्रान्तीय खण्ड, लो०नि०वि०
 वाराणसी

विद्यालयों में सुरक्षा विशेषकर अग्नि से सुरक्षा सम्बन्धी चेकलिस्ट

(क) प्राथमिक विद्यालय (नर्सरी से कक्षा-5):-


क्र० सं०	सुरक्षा सम्बन्धी तकनीकी बिन्दु	जांच आरख्या
	<u>भवन की चेक लिस्ट</u>	
1.	क्या भवन का मानचित्र पंजीकृत आर्किटेक्ट/इंजीनियर से बनवाया गया है?	हाँ
2.	क्या भवन मानचित्र स्थानीय निकाय/प्राधिकरण/सक्षम अधिकारियों द्वारा स्वीकृत है?	हाँ
3.	क्या भवन एक मंजिल से अधिक ऊँचा है?	हाँ
4.	क्या भवन हेतु भूमि का न्यूनतम क्षेत्रफल 0.4 हेक्टेयर (4000 वर्गमी०) है?	हाँ
5.	क्या भवन के चारों तरफ 6.0 मी० खुला स्थान है अथवा नहीं?	हाँ
6.	क्या भवन में पार्किंग के लिए समुचित व्यवस्था है? भवन के सेट बैक में पार्किंग तो नहीं है?	हाँ
7.	क्या भवन का ओरिएन्टेशन ऐसा है कि पर्याप्त प्रकाश एवं हवा का सर्कुलेशन है?	हाँ
8.	क्या मुख्य पहुँच मार्ग (Approach Road) की चौड़ाई न्यूनतम 12 मी० है?	हाँ
9.	क्या भवन की छत R.C.C. की बनी है? यदि नहीं तो क्या छत निर्माण में ज्वलनशील सामग्री का प्रयोग नहीं लाई गयी?	हाँ
10.	क्या भवन की दीवारें ईंट या पत्थर की सीमेन्ट मसाले से बनी हैं?	हाँ
11.	क्या भवन की दीवारों/छतों में स्लैब है?	हाँ
12.	क्या कक्षों की छतों की ऊँचाई फर्श से न्यूनतम 3.6 मी० (ठंडे क्षेत्रों में 3.0 मी०) है?	हाँ
13.	क्या विद्यालय के मुख्य प्रवेश द्वार (बाउण्ड्रीवाल गेट) की चौड़ाई 6.0 मी० एवं ऊँचाई 4.5 मी० है?	हाँ
14.	क्या खिड़कियों का क्षेत्रफल कक्षा के फर्श क्षेत्रफल का न्यूनतम 10 प्रतिशत है? खिड़कियों में लकड़ी का प्रयोग तो नहीं किया गया है?	हाँ
15.	क्या कक्षा में न्यूनतम दो दरवाजे हैं?	हाँ
16.	क्या कक्षा के दरवाजों की न्यूनतम माप (चौड़ाई 1.0 मी० ऊँचाई 2.0 मी०) है?	हाँ
17.	क्या एक मंजिल से अधिक ऊँचे भवन में जीने की चौड़ाई न्यूनतम 1300 मिमी०, ट्रेड 300 मिमी० तथा राइजर 150 मिमी० है?	हाँ

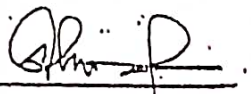
Handwritten signature

Handwritten signature: Ram

अवर अध्यापक
प्राथमिक विद्यालय, लोनिवा
वाराणसी

20.	क्या भवन में रसोई घर मुख्य भवन में स्थित है?	हाँ
21.	क्या भवन में कोई ज्वलनशील पदार्थ अथवा जहरीला रसायन रखा जाता है?	नहीं
22.	क्या भवन की आंतरिक फिनिश में शीघ्र ज्वलनशील सामग्री का प्रयोग तो नहीं किया गया? छत में ज्वलनशील फाल्स कीलिंग तथा दीवारों पर वुडेन पैन्लिंग तो नहीं है?	नहीं
23.	क्या भवन की छत पर पानी की टंकी है?	हाँ
24.	क्या भवन में मुख्य द्वार के अतिरिक्त आकस्मिक निकास की व्यवस्था है?	हाँ
25.	क्या सक्षम अधिकारी से भवन का Structural Stability प्रमाण पत्र प्राप्त किया गया है या नहीं?	हाँ
<u>विद्युत व्यवस्था चेक लिस्ट</u>		
26.	क्या भवन से विद्युत की लो-वोल्टेज लाइन की न्यूनतम वर्टिकल ऊँचाई 2.5 मी० एवं होरीजेंटल दूरी 1.2 मीटर है?	हाँ
27.	क्या भवन से विद्युत की हाई वोल्टेज लाइन (11000 वोल्ट या अधिक) की न्यूनतम वर्टिकल ऊँचाई 3.70 मी० है एवं होरीजेंटल दूरी 2.0 मीटर है?	
28.	क्या पुरानी विद्युत वायरिंग, रिविच एवं अन्य इन्वियपमेन्ट ISI मार्क सामग्री द्वारा बदले गये हैं?	
<u>अग्नि सुरक्षा संबंधी चेक लिस्ट</u>		
29.	क्या विद्यालय में भवन, छात्रों तथा अध्यापकों का आग एवं दैवीय आपदाओं से सामूहिक बीमा कराया गया है?	हाँ
30.	क्या भवन में अग्निशामक यंत्र (Fire Extinguisher) एवं आटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम (Automatic Sprinkler System) उचित स्थान पर लगे हैं?	
31.	क्या भवन में फर्स्ट एड फायर फाइटिंग एप्लाइन्स (First Aid Fire Fighting Appliances) की व्यवस्था है?	
32.	क्या विद्यालय के छात्रों/अध्यापकों को समय-समय पर अग्नि से बचाव का प्रशिक्षण दिया जाता है?	


 अवर अभियन्ता
 प्रान्तीय खण्ड, लो०नि०वि०
 वाराणसी


 Architect PWD